

Председателю правления ДНТ «Светоч»

Леоненко Т. А.

от члена ДНТ Светоч

\_\_\_\_\_ (ФИО)

\_\_\_\_\_ (адрес )

\_\_\_\_\_ (телефон)

\_\_\_\_\_ (адрес электронной почты)

### Заявление

Ознакомившись со следующими документами, подготовленными к общему собранию членов ДНТ «Светоч»:

1. Анализ счета 50 за 2019, 2020, 2021 годы
2. Приходной ведомостью №1 за 2019 год, Приходной ведомостью №1 за 2020 год, Приходной ведомостью №1 за 2021 год
3. Проект Устава ТСН СНТ «Светоч»

прошу в письменном виде предоставить мне разъяснения (согласно ст. 25 Права, обязанности, ответственность членов Товарищества, п. 25 Член Товарищества имеет право, п.п. 2) получать информацию о деятельности органов управления Товарищества и его органа контроля; N 217-ФЗ от 29.07.2017 (ред. от 22.12.2020) Статья 11. Права и обязанности члена товарищества 1. Член товарищества имеет право: 1) в случаях и в порядке, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом и уставом товарищества, получать от органов товарищества информацию о деятельности товарищества и знакомиться с бухгалтерской (финансовой) отчетностью и иной документацией товарищества) :

- 1) За период 2019 г. по дебету (поступления) счета 50 отражены суммы поступлений на сумму 6 725 388 руб. 12 коп.  
По кредиту (расходы) счета 50 отражена сумма 0  
Соответственно на конец периода конечное сальдо (остаток в кассе) составляет 6 725 388 руб. 12 коп.  
Прошу подтвердить правильность отражения указанной информации и разъяснить, по какой причине не отражены расходы по кредиту счета 50.  
Аналогичное разъяснение прошу предоставить за 2020 и 2021 годы.
- 2) Анализ счета 86 отдельно по каждому субсчету, с наименованиями каждого субсчета, со статьями прихода и расхода за период 2019 г. , 2020 г., 2021 г.
- 3) Расшифровку сокращений в наименованиях столбцов в Приходной ведомости №1 за 2019, Приходной ведомости №1 за 2020 г, Приходной ведомости №1 за 2021
- 4) Анализ счета 51 с расшифровкой по статьям, по всем расчетным счетам, открытым у ДНТ «Светоч» за 2019, 2020, 2021 года

Прошу предоставить для ознакомления в письменном или электронном виде **Расходную ведомость за 2018 г, Расходную ведомость за 2019 г, Расходную ведомость за 2020 г., Расходную ведомость за 2021 г. со статьями всех произведенных за эти периоды расходы.**

Так же прошу предоставить для ознакомления оригиналы следующих документов за 2018, 2019, 2020, 2021 года:

-Заключенные договора на выполнение работ, которые производились на территории ДНТ «Светоч»

-Счета на оплату этих работ

-Сметно-финансовые расчеты

-Акты выполненных работ

- Подтверждение оплаты выполненных работ (кассовые чеки или банковские выписки)

- Договора поставки на товары

-Накладные на приобретенный товар

- Трудовые и Гражданско-правовые договора с работниками

- Штатное расписание на 2018, 2019, 2020, 2021 года

- Ведомости выплаты заработной платы за 2018, 2019, 2020, 2021 года.

-Отчет по форме СЗВ-М за каждый месяц 2018, 2019, 2020, 2021 годов

-Отчет по форме 6-НДФЛ за 2018, 2019, 2020 годы

- Расчет по страховым взносам за 1 квартал 2018, 6 месяцев 2018, 9 месяцев 2018, год 2018

-Расчет по страховым взносам за 1 квартал 2019, 6 месяцев 2019, 9 месяцев 2019, год 2019

-Расчет по страховым взносам за 1 квартал 2020, 6 месяцев 2020, 9 месяцев 2020, год 2020

-Расчет по страховым взносам за 1 квартал 2021, 6 месяцев 2021, 9 месяцев 2021

- Подтверждение перечисления налогов с заработной платы работников (банковские выписки)

-Протоколы и решения собрания членов Правления о премировании и поощрении работников (если таковые были)

-Протоколы общих собраний членов ДНТ «Светоч»

Прошу внести изменения в повестку планируемого общего собрания членов ДНТ «Светоч», дополнив его пунктом : *выбор ревизионной комиссии на 2022-2024 года, согласно Устава ДНТ «Светоч» ст. 11 Органы управления, контроля и учета Товарищества, делопроизводство, п. 52. Контроль за финансовой деятельностью Товарищества, в том числе за деятельностью его председателя, правления, членов правления, осуществляет ревизионная комиссия, избранная из числа членов Товарищества общим собранием.*

Прошу внести изменения в проект Устава ТСН СНТ «Светоч»

**Согласно ГК РФ Статьи 65.1. Корпоративные и унитарные юридические лица**

1. Юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган в соответствии с пунктом 1 статьи 65.3 настоящего Кодекса, являются корпоративными юридическими лицами (корпорациями). К ним относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, производственные и потребительские кооперативы, общественные организации, общественные движения, ассоциации (союзы), нотариальные палаты, **товарищества собственников недвижимости**, казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, а также общины коренных малочисленных народов Российской Федерации. (в ред. Федеральных законов от 23.05.2015 N 133-ФЗ, от 07.02.2017 N 12-ФЗ) ТСН НСТ «Светоч» является некоммерческой корпоративной организацией.

**Согласно ГК РФ Статья 65.3. Управление в корпорации**

1. Высшим органом корпорации является общее собрание ее участников.

**Участник корпорации** это - любое юридическое или физическое лицо, обладающее долей участия в корпорации.

Согласно Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Статьи 25. Право собственности на имущество общего пользования

1. Имущество общего пользования, расположенное в границах территории садоводства или огородничества, являющееся недвижимым имуществом, созданное (создаваемое), приобретенное после дня вступления в силу настоящего Федерального закона, **принадлежит на праве общей долевой собственности лицам, являющимся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, пропорционально площади этих участков.**

**Соответственно все собственники являются членами (участниками) ТСН СНТ «Светоч»**

Прошу закрепить это в Уставе ТСН СНТ «Светоч»

В пункте 8.1 Высшим органом Товарищества является собрание членов товарищества, термин «членов» прошу изменить на термин «собственников»

В пункте 8.2 К исключительной компетенции общего собрания членов Товарищества относятся (...) термин «членов» прошу заменить на термин «собственников»

**Либо дать письменный мотивированный отказ от возможности внесения предложенных изменений.**

Оригиналы выше-запрошенных документов прошу предоставить для ознакомления лично, а также копии запрошенных документов, заверенных печатью товарищества и подписью председателя ( согласно Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; Статья 21. Ведение делопроизводства в товариществе) и разъяснения прошу предоставить в электронном виде на адрес электронной почты в срок до

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ФИО)

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (адрес электронной почты)