

### **Заявление поданное от жителей ДНТ Светоч в Водоканал.**

В связи со сложной сложившейся ситуацией в нашем ДНТ и разногласии во мнениях жителей по двум планируемым проектам:

1. Проект замены части старых водопроводных труб главной водопроводной магистрали по переулку Морозному
2. Строительство канализации по переулку Морозному и всех остальных улиц в ДНТ

Просим дать разъяснения по следующим вопросам:

1. Имеется ли в АО «Ростовводоканал» утвержденные проекты на существующий (или новый реконструированный) водопровод?
2. Имеется ли техническая возможность проведения канализации по переулку Морозному и другим улицам ДНТ?
3. При осуществлении обоих проектов имеется ли возможность в будущем передачи водопровода и канализации на баланс АО «Ростовводоканал» и заключение прямых индивидуальных договоров с потребителями?
4. Нужно ли будет жителям заказывать индивидуальные проекты на водоводы и подключение к канализации и если да, то их ориентировочную стоимость.
5. Если есть какие-либо дополнительные специальные условия выполнения перехода на индивидуальные договора, просим указать подробно.

### **Ответ Водоканала**

**В ответ на Ваш интернет запрос от 25.06.2021 года сообщаем следующую информацию.**

1. Сети водоснабжения ДНТ «Светоч» (в том числе пролегающие по пер. Морозова) не состоят в аренде и (или) эксплуатации АО «Ростовводоканал». Проектно-техническая документация на внутритриплощадочные сети водоснабжения, пролегающие по территории ДНТ «Светоч» Первомайского района, г. Ростова-на-Дону, проект реконструкции водопроводных сетей ДНТ «Светоч» в АО «Ростовводоканал» отсутствует.
2. АО «Ростовводоканал» сообщает, что ближайшая возможная точка присоединения объектов капитального строительства, расположенных на территории ДНТ «Светоч» Первомайского района, г. Ростова-на-Дону к централизованной сети водоотведения расположена на канализационной сети Ду=150 мм, пролегающей в районе № 124/б по пер. Днепровский (ориентировочное удаление до ДНТ «Светоч» 850 п.м).

Для определения наличия технической возможности подключения, а также наличия резерва мощностей по приему сточных вод и пропускной способности существующих сетей инженерно-технического обеспечения, ДНТ «Светоч» необходимо обратиться с соответствующим запросом в службу «Одно окно» АО «Ростовводоканал» в приемное время, предоставив перечень документов согласно пункта 8 постановления Правительства РФ №83 от 13.02.2006 года, с указанием величин подключаемых нагрузок.

Согласно п. 88 Постановления Правительства РФ №644 от 29.07.2013 года в случае, если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о заключении договора о подключении, без предварительного получения заявителем технических условий предоставив перечень документов согласно пункта 90 Постановления Правительства РФ №644 от 29.07.2013 года:

Образцы заявлений и перечень документов размещены на нашем официальном сайте:

Получение технических условий: <https://vodokanalrnd.ru/podklyuchenie/poluchenie-tekhnicheskikh-usloviy/>

Заключение договора о подключении: <https://vodokanalrnd.ru/podklyuchenie/oformlenie-dogovora-o-podklyuchenii/>

3. Возможность заключения прямых договоров с АО «Ростовводоканал» и осуществления прямых расчетов с ресурсоснабжающей организацией станет возможным после передачи сетей и сооружений на них в муниципальную собственность, с последующей передачей их в аренду и (или) эксплуатацию АО «Ростовводоканал».

4. Жителям необходимо будет заказывать индивидуальные проекты на водопроводные вводы и (или) канализационные выпуски к своим объектам. Изготовление проекта и его согласование, может выполнять любая организация, имеющая соответствующий допуск на выполнение таких видов работ, согласно действующим нормативным документам. Информацией о стоимости на такие виды работ АО «Ростовводоканал» не располагает.

5. Собственники (правообладатели) земельных участков и находящиеся на территории дачного некоммерческого товарищества их объекты капитального строительства (домовладения), рассматриваются как единая административно-территориальной единица - юридическое лицо ДНТ «Светоч». Для рассмотрения возможности перехода на прямые расчеты с АО «Ростовводоканал» и заключения индивидуальных договоров холодного водоснабжения и водоотведения с абонентами, дачному некоммерческому товариществу необходимо со своей стороны обратиться в ресурсоснабжающую организацию для инициирования данной процедуры.

АО «Ростовводоканал»